

Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

I. Predávajúci: Priška Vargová

rod.: Szekérová

narodený: [REDAKOVANÉ]

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: Rožňavská 24/3, 979 01 Rimavská Sobota

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

I. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **448** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/49 orná pôda o výmere 245 m² pod B1 v 1/2-ine, a na liste vlastníctva č. **448** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/49 orná pôda o výmere 245 m² pod B2 v 1/2-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúci Priška Vargová rod. Szekérová, nar. [REDAKOVANÉ] rod.č. [REDAKOVANÉ] bytom Rožňavská 24/3, 979 01 Rimavská Sobota, št.prísl.SR, pod. 1/2, a pod.1/2 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **448** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu: Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v celosti.

II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v celosti.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 122,50 EUR (slovom: Jednostodvadsaťddva 50/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi t'archami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 25. 10. 2013

Priška Vargová

Priška Vargová
predávajúci



Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci

Osvädčujem VARGOVÁ PRIŠKA
rod. čís.
bytom 202 101524 29/3.7. SUKORÁ
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a)
za svoj vlastný
Zapísané v osvedčujúcej knihe
pod per. číslom:
Telefónná príkazňa:
364 967 90-52
dňa: 25. 10. 2013

