



# Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

## 1. Predávajúci: Barnabáš Bőd

rod.: Bőd

narodený: [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvale bytom: Šimonovce č. 113, 980 03 Šimonovce

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

## 1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

## I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **382** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/36 trvalé trávne porast o výmere 83 m<sup>2</sup> pod B6 v 2/4-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúca **Barnabáš Bőd** rod. **Bőd**, nar. [redacted], rod.č. [redacted] bytom **Šimonovce č. 113, 980 03 Šimonovce**, št.prísl.**SR**, pod. **2/4** predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **382** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ **kupujúcemu:**

**Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v 2/4.**

## II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 2/4.

### III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 20,75 EUR (slovom: Dvadsať 75/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m<sup>2</sup>. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

### IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

### V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

### VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

### VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

### VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa ..... 05. 11. 2013 .....

*B. Barnabáš*

Bőd Barnabáš  
predávajúci

*Ernest Lakatoš*

Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce  
kupujúci



Osvädčujem ~~že~~ <sup>že</sup> **BÖD BARNABÁŠ**  
rod. čís.: .....  
bytom: **Šimonovce 113**  
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a)  
za svoj vlastný  
Zapísané v osvedčovacej knihe  
pod por. číslom: **33**  
Telesnosť preukázaná:  
**ST. 827/30**  
V Šimonovciach dňa: **5. 11. 2013**

