



Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci: Ibošová Júlia

rod.: [REDACTED]

narodený: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

trvale bytom: Mieru 37, 984 01 Lučenec

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **617** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/53 orná pôda o výmere 119 m² pod B1 v 1/2-ine, a parc.č. 991/53 orná pôda o výmere 119 m² pod B2 v 1/2-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúci Ibošová Júlia rod. [REDACTED] bytom Mieru 37, 984 01 Lučenec, št.prísl.SR, pod. 1/2 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území Šimonovce na liste vlastníctva č. 617, a pod.1/2 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území Šimonovce na liste vlastníctva č. 617 podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu: Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v 1/1.

II.

Predávajúci hore uvedené nehnuteľnosti predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 59,50 EUR (slovom: Päťdesiatdeväť 50/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 29. 10. 2013

Ibošová Júlia

Ibošová Júlia
predávajúci



Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci

